РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**И Р К У Т С К А Я О Б Л А С Т Ь**

**АЛАРСКИЙ РАЙОН**

### ДУМА

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТЫРГЕТУЙ»**

**РЕШЕНИЕ ДУМЫ**

От 25.11.2014г. № 3/201-дмо с.Тыргетуй

«Об установлении и введении в действие

земельного налога на территории

муниципального образования «Тыргетуй»

Руководствуясь ст.ст.14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст.12, 15, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Тыргетуй»,

Дума муниципального образования «Тыргетуй»

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2015 года земельный налог на территории муниципального образования «Тыргетуй».

2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Тыргетуй» (прилагается).

3. Признать утратившим силу со дня вступления в силу настоящего решения решение Думы муниципального образования «Тыргетуй» от 30. 08. 2013 года № 2/167-дмо «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Тыргетуй».

4. Опубликовать настоящее Решение в печатномсредстве массовой информации « Тыргетуйский вестник» и разместить на странице официального сайта муниципального образования «Аларский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава МО «Тыргетуй» О.П.Звягинцева

Приложение к решению Думы муниципального образования «Тыргетуй» от «25» ноября 2014 г. № 3/201-дмо

ПОЛОЖЕНИЕ

о земельном налоге на территории муниципального образования «Тыргетуй»

1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования «Тыргетуй» определяются ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

2. Налоговые ставки

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1.1. **0,29 процента** от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.1.2. **1,4 процента** от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

3.1. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками:

организациями - не позднее **5 февраля года**, следующего за истекшим налоговым периодом

физическими лицами – не позднее **1 октября года**, следующего за истекшим налоговым периодом в сроки, установленные п.1 ст.397 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.3. Налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в размере произведения соответствующей налоговой базы и одной четвертой соответствующей налоговой ставки.

3.4. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками, являющимися организациями, как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 ст. 396 Налогового кодекса РФ, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

4. Налоговые льготы

4.1. Уплаты земельного налога освобождаются:

4.1.1. Организации и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

5. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы

5.1. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.