**15.04.2021г. № 17 - п**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АЛАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТАБАРСУК»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАБАРСУК» В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАБАРСУК» ОТ 7 НОЯБРЯ 2019 ГОДА № 61-п (С ИЗМЕНЕНИЯМИ ОТ 28 МАЯ 2020 ГОДА № 28-п, ОТ 13 НОЯБРЯ 2020 ГОДА № 58-п)**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования «Табарсук», администрация муниципального образования «Табарсук»,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Табарсук» в собственность бесплатно», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Табарсук» от 7 ноября 2019 года № 61-п (в редакции от 28 мая 2020 года. № 28-п, от 13 ноября 2020 года № 58-п) следующие изменения:

- подпункт 6 пункта 4 изложить в новой редакции:

«6) гражданам, постоянно проживающим на территории поселения, постоянно проживающим в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории – многодетной семье, состоящей из родителей (усыновителей, опекунов или попечителей) или единственного родителя (усыновителя, опекуна или попечителя), трех и более детей, в том числе детей, находящихся под опекой или попечительством, не достигших возраста 18 лет на дату подачи заявления о постановке на земельный учет (далее - многодетная семья), отвечающая в совокупности следующим условиям:

а) один из членов многодетной семьи постоянно проживает в указанном поселении;

б) члены многодетной семьи постоянно проживают в Иркутской области;

в) членам многодетной семьи не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

- в подпункте 7 пункта 4 слова «(далее – пострадавшие граждане)» заменить словами «(далее - пострадавшие граждане от пожара)».;

- в подподпункте «а» подпункта 11 пункта 4 слова «сельского населенного пункта в составе территории этого городского округа» заменить словами «в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории,»;

- в подподпункте «б» подпункта 11 пункта 4 слова «сельского населенного пункта в составе территории этого городского округа» заменить словами «в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории,»;

- в подпункте 12 пункта 4 слова «городского округа» исключить;

- в подпункте 12 пункта 4 после слов «Иркутской области,» дополнить словами «постоянно проживающие в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории,»;

- в первом абзаце подпункта 15 пункта 4 слова «,городского округа» исключить;

- подпункт 17 пункта 4 дополнить абзацами 5-7 следующего содержания:

«или на территории Иркутской области молодым семьям, постоянно проживающим в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, отвечающим в совокупности следующим условиям:

а) молодая семья постоянно проживает в Иркутской области;

б) членам молодой семьи не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.»;

- пункт 4 дополнить подпунктом 18 следующего содержания:

«18) граждане, жилые помещения которых утрачены (уничтожены или признаны непригодными для проживания) в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне-июле 2019 года на территории Иркутской области (далее-утраченное жилое помещение от наводнения), отвечающие в совокупности следующим условиям (далее пострадавшие граждане от паводка):

а) граждане являются получателями свидетельств;

б) гражданам не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением предоставления земельных участков в собственность в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года №66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

в) граждане отказались от права собственности, права пожизненного наследуемого владения, права постоянного (бессрочного) пользования, а также отказались от договора (исполнения договора) аренды на предоставленный из государственной (муниципальной) собственности земельный участок, расположенный в границах подтопленных (затопленных) зон чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне-июле 2019 года на территории Иркутской области (далее – затопленный земельный участок), и их право на расположенное на этом затопленном земельном участке утраченное жилое помещение от наводнения прекращено;

г) гражданам с момента вступления в силу указа Губернатора Иркутской области от 27 июня 2019 года № 134-уг «О введении режима чрезвычайной ситуации на территории Иркутской области» не предоставлены органами государственной власти и органами местного самоуправления жилые помещения в собственность или по договору социального найма;»;

- пункт 4 дополнить подпунктом 19 следующего содержания:

«19) граждане, чьи земельные участки для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта были подтоплены (затоплены) в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне-июле 2019 года на территории Иркутской области, отвечающие в совокупности следующим условиям (далее – граждане, утратившие участок):

а) гражданам не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

б) граждане отказались от права собственности пожизненного наследуемого владения, права постоянного (бессрочного) пользования, отказались от договора (исполнения договора) аренды на предоставленный из государственной (муниципальной) собственности земельный участок, расположенный в границах подтопленных (затопленных) зон чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне-июле 2019 года на территории Иркутской области (далее-утраченный земельный участок), а также при наличии здания, сооружения, не являющегося жилым помещением объекта незавершенного строительства (вместе именуемые – объекты недвижимости), расположенных на утраченном земельном участке, отказались от права собственности на такие объекты недвижимости и соответствующие права на земельный участок и объекты недвижимости прекращены в установленном федеральным законодательством порядке.»;

- в подподпункте «п» подпункта 3 пункта 28 слова «подпунктом 13 пункта 4» заменить словами «подпунктом 14 пункта 4»;

- в подподпункте «р» подпункта 3 пункта 28 слова «подпунктом 15 пункта 4» заменить словами «подпунктом 13 пункта 4»;

- в подподпункте «р» пункта 3 пункта 28 слова «муниципальную» исключить;

- подпункт 3 пункта 28 дополнить подподпунктом «с» следующего содержания:

«с) для заявителя, предусмотренного подпунктом 18 пункта 4 настоящего административного регламента:

правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором было расположено утраченное жилое помещение от наводнения (в случае, если право на земельный участок, на котором расположено утраченное жилое помещение от наводнения, не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости) (при наличии);

свидетельство, удостоверяющее право заявителя (заявителей) на получение социальной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, выданное уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 17 июля 2019 года № 556-пп «О предоставлении гражданам, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне-июле 2019 года на территории Иркутской области, мер социальной поддержки по обеспечению жильем» (далее - свидетельств), либо информация, выданная министерством социального развития, опеки и попечительства Иркутской области или государственным учреждением Иркутской области, подведомственным министерству социального развития, опеки и попечительства Иркутской области и включенное в перечень, утвержденный нормативным правовым актом указанного министерства, что гражданин являлся получателем свидетельства;

документ, подтверждающий, что в отношении затопленного участка, на котором расположено утраченное жилое помещение в установленном федеральным и областным законодательством не принято решение об изъятии для государственных или муниципальных нужд и, что затопленный земельный участок не обеспечен строительством сооружения инженерной защиты территории объектов от негативного воздействия (далее - инженерная защита), выданные органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области по месту нахождения затопленного земельного участка;

информационная справка №1, подписанная заявителем (заявителями), оформленная по форме согласно приложению к Постановлению Правительства Иркутской области от 29.06.2017г. № 428-пп;»;

- подпункт 3 пункта 28 дополнить подподпунктом «т» следующего содержания:

«т) для заявителя, предусмотренного подпунктом 19 пункта 4 настоящего административного регламента:

правоустанавливающие документы на утраченный земельный участок (в случае, если право на утраченный земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости) (при наличии);

при наличии здания, сооружения, не являющегося жилым помещением, объекта незавершенного строительства (вместе именуемые – объекты недвижимости), расположенных на утраченном земельном участке, правоустанавливающие документы на такие объекты недвижимости;

документ, устанавливающий факт подтопления (затопления) в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне-июле 2019 года на территории Иркутской области, утраченного земельного участка, выданный органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области по месту нахождения утраченного земельного участка;

документ, подтверждающий, что в отношении утраченного земельного участка в установленном федеральным и областным законодательством не принято решение об изъятии для государственных или муниципальных нужд и, что утраченный земельный участок не обеспечен строительством инженерной защиты, выданный органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области по месту нахождения утраченного земельного участка;

информационная справка №2, подписанная заявителем (заявителями), оформленная по форме согласно приложению к Постановлению Правительства Иркутской области от 29.06.2017г. № 428-пп.»;

- пункт 29 дополнить подпунктами 9-11 следующего содержания:

«9) заявитель или его представитель для получения документа, указанного в абзаце третьем подподпункта «с» подпункта 3 пункта 28 настоящего административного регламента в случае его отсутствия у заявителя обращается в министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области или государственное учреждение Иркутской области, подведомственным министерству социального развития, опеки и попечительства Иркутской области;

10) заявитель или его представитель для получения документа, указанного в абзаце четвертом подподпункта «с» подпункта 3 пункта 28 настоящего административного регламента в случае его отсутствия у заявителя обращается в орган местного самоуправления муниципального образования Иркутской области по месту нахождения затопленного земельного участка;

11) заявитель или его представитель для получения документов, указанных в абзацах четвертом и пятом подподпункта «т» подпункта 3 пункта 28 настоящего административного регламента в случае его отсутствия у заявителя обращается в орган местного самоуправления муниципального образования Иркутской области по месту нахождения утраченного земельного участка;

- подпункт 4 пункта 88 исключить;

- в подпункте 32 пункта 103 слова «подпунктами 7, 9, 13 пункта 4» заменить словами «подпунктами 4, 7, 9, 14, 18, 19 пункта 4»;

- в подпункте 3 пункта 123 слова «в подпункте 6 пункта 118» заменить словами «в подпункте 6 пункта 119»;

2. Опубликовать данное постановление в периодическом печатном средстве массовой информации «Табарсукский вестник» и разместить на сайте администрации муниципального образования «Аларский район» на страничке муниципального образования «Табарсук» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу муниципального образования «Табарсук» Андрееву Т.С..

Глава муниципального образования «Табарсук»

Т.С. Андреева